

Унифицированная форма № КС-2
 Утверждена постановлением Госкомстата России
 от 11 ноября 1999 года №100

Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 хозяйства Белгородской области", 308000, г. Белгород, Белгородский проспект, д. 85 А
 Подрядчик: ОАО "ШЛЗ", 108851, Россия, г. Москва, г. Щербинка,
 ул. Первомайская, д. 6, тел. (495) 739-67-00
 Объект: Замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Белгородская обл., г. Старый Оскол, Жукова мкр, д. 52, п. 3

Форма по ОКУД	Код	0322005
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
по ОКТО		
Номер документа	Дата составления	Отчетный период
16.03.2018	16.03.2018	16.03.2018
Вид операции	Номер	Дата
	РТС231В170053-Д	30.06.2017
Договор подряда (контракт)	Номер	Дата
	РТС231В170053-Д	30.06.2017

АКТ

О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ за март 2018 г.

Составлен на основании Локального сметного расчета № 3, Замена лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок

№ п/п	Обоснование	Ед. изм.	Кол.	Стоимость единицы, руб.						Общая стоимость, руб.						Т/з осн. раб. (на ед./ всего)	Т/з мех. (на ед./ всего)
				Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.	Всего	Осн. З/л	Эк. Маш.	З/лМех.						
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
Раздел 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок																	
1	1	ТЕРМ03-05-001-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	7604,23	4235,12	3369,11	418,23	523,5	33,035		
		Монтаж												523,5	33,035		
		Росстат от 31.12.14 №937/лр	(к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)														
2	2	ТЕРМ03-05-001-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью до 400, 500 кг	1 м	-1,8	42,23	42,23			-76,01	-76,01			5,15	-9,27		
		Прказ															
		Монтаж															
		Росстат от 31.12.14 №937/лр	(к демонтажу ОЗЛ=0,5; ЭМ=0,5 к раск.; ЗЛМ=0,5; МАТ=0 к раск.; ТЗ=0,5; ТЗМ=0,5)														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																	
Накладные расходы						7528,22	4159,11	3369,11	418,23	7528,22	4159,11	3369,11	418,23	514,23	33,04		
Сметная прибыль						3661,87				3661,87							
Итого по разделу 1 Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок						2746,4				2746,4							
Раздел 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок						13936,49				13936,49				514,23	33,04		

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
3	ТЕРМ03-05-01-01	Лифт пассажирский со скоростью движения кабины до 1 м/с; грузоподъемностью 400 кг, количество остановок 9, высота шахты 29 м	1 лифт	1	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	17913,93	8470,23	6738,22	836,45	1047	66,07	
4	ТЕРМ03-05-01-06	За каждый метр высоты шахты, более или менее указанных в характеристике лифта, добавлять или уменьшать для лифтов грузоподъемностью: до 400, 500 кг	1 м	-1,8	86,15	84,46			-155,07	-152,03			10,3	-18,54	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 2 Монтаж лифтового оборудования г/п 400 кг на 9 остановок															
Раздел 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
5	ТЕР46-03-001-01	Сверление кольцевыми алмазными сверлами в железобетонных конструкциях с применением охлаждающей жидкости (воды) вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий	0,99	1959,42	156,05	716,97	179,09	1939,83	154,49	709,8	177,3	17,3	16,4	
6	ТЕР46-02-005-01	Монтаж металлоконструкций покрытия (Монтаж порталов Дверей оцинк. сталью изнутри в шахтах)	1 т	0,08	905,15	227,64	375,49	28,01	72,41	18,21	30,04	2,24	27,1	2,1	
7	ТСЦ-101-3756	Сталь листовая нержавеющей, марка: 08Х18Т1, толщиной 2,0 мм	т	0,08	21257,52				1700,6				2,17	0,17	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 3 Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте)															
Раздел 4. Косметический ремонт машинного помещения															
8	ТЕР61-26-1	Перетарка шпаклевки: внутренних помещений	100 м2 перетартой поверхности	0,46	241,7	227,09	3,01	1,27	111,18	104,46	1,38	0,58	28,07	0,1	
9	ТЕР15-02-019-03	Сплошное выравнивание внутренних поверхностей (однослойное оштукатуривание) из сухих растворных смесей толщиной до 10 мм: стен	100 м2 оштукатуриваемой поверхности	0,46	2768,23	446,77	28,46	18,16	1273,39	205,51	13,09	8,35	51,89	1,87	
Итого по разделу 4															
Итого по разделу 4															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
10	10	ТЕР15-04-006-01	Покрытие поверхностей грунтовой глубиной 100 мм. Проникновения: за 1 раз потолков	100 м2 покрытия		0,46	74,89	73,06	1,27	0,13	34,45	33,61	0,58	0,06	8,1	0,01
		Плываза Министром России от 31.12.14													3,73	
11	11	ТССЦ-101-3451	Грунтовка акриловая ВД-АК-133	т		0,04	14038,06			561,52						
		Плываза Министром России от 31.12.14														
12	12	ТЕР15-04-005-01	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: стен, потолков, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,36	827,78	127,51	8,05	0,13	298	45,9	2,9	0,05	15,18	0,01
		Плываза Министром России от 31.12.14													5,46	
13	13	ТЕР15-04-005-02	Окраска поливинилацетатными водозмульсионными составами простая по штукатурке и сборным конструкциям: потолков, подготовленных под окраску	100 м2 окрашиваемой поверхности		0,1	910,25	142,3	9,02	0,13	91,03	14,23	0,9	0,01	16,94	0,01
		Плываза Министром России от 31.12.14													1,69	
14	14	ТССЦ-101-0435	Краски цветные, готовые к применению для внутренних работ МА-22 бежевая, голубая, светло-серая	т		0,04	15877,01				635,08					
		Плываза Министром России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения																

Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 4 Косметический ремонт машинного помещения															

15	18	1	100 м2 дверных полотен <th>0,04 <th>270,29 <th>270,29 <th> <th> <th> <th> <th>10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th></th></th></th></th></th></th></th></th>	0,04 <th>270,29 <th>270,29 <th> <th> <th> <th> <th>10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th></th></th></th></th></th></th></th>	270,29 <th>270,29 <th> <th> <th> <th> <th>10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th></th></th></th></th></th></th>	270,29 <th> <th> <th> <th> <th>10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th></th></th></th></th></th>	<th> <th> <th> <th>10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th></th></th></th></th>	<th> <th> <th>10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th></th></th></th>	<th> <th>10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th></th></th>	<th>10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th></th>	10,81 <th>10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th></th>	10,81 <th> <th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th></th>	<th> <th>36,28 <th>1,45 </th></th></th>	<th>36,28 <th>1,45 </th></th>	36,28 <th>1,45 </th>	1,45
15	18	ТЕР95б-10-1	Снятие дверных полотен													
		Плываза Министром России от 31.12.14														
16	19	ТЕР90-06-001-01	Монтаж конструкций дверей, люков, лазов для автокотлопик и пароварочных камер	1 т конструкций		0,14	897	715,03	143,09	6,2	125,58	100,1	20,03	0,87	89,49	0,49
		Плываза Министром России от 31.12.14													12,53	0,07
17	20	ТССЦ-203-8146	Блок дверной стальной внутренней однополый ДСВ, площадь 2,1 м2 (ГОСТ 31173-2003)	м2		2	1785,83				3571,66					
		Плываза Министром России от 31.12.14														

Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															

Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 5 Замена двери в машинном помещении															

Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)															

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
18	18	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый; на штрьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		828,84	654,02	47,55	2,53		16,58	13,08	0,95	0,05	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													1,41	0,2
19	19	ТЕРМ08-03-591-09	Розетка штепсельная; Утопленного типа при скрытой проводке	100 шт.		356,69	283,16	6,16	0,38		7,13	5,66	0,12	0,01	30,48	0,03
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													0,61	
20	20	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля; масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		1248,5	361,68	151,15	16,41		749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													25,5	1,04
21	21	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		42,61					85,22					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
22	22	ТССЦ-503-0476	Розетка штепсельная 48К	шт.		3,57					7,14					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
23	23	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или пленочной и поливинилхлоридной изоляцией марки МПШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженной проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		1574,8					62,99					
		Приказ Минстроя России от 31.12.14														
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.											928,16	235,75	91,76	9,91	27,52	1,04
Накладные расходы											199,35					
Сметная прибыль											148,34					
Итого по разделу 6 Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение)											1275,85				27,52	1,04
Раздел 7. Освещение шахты																
24	24	ТЕРМ08-03-594-01	Светильник отдельно устанавливаемый; на штрьях с количеством ламп в светильнике 1	100 шт.		828,84	654,02	47,55	2,53		33,15	26,16	1,9	0,1	70,4	0,2
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													2,82	0,01
25	25	ТЕРМ10-01-055-03	Прокладка кабеля; масса 1 м. до 1 кг. по стене бетонной	100 м кабеля		1248,5	361,68	151,15	16,41		749,1	217,01	90,69	9,85	42,5	1,74
		Приказ Минстроя России от 31.12.14													25,5	1,04

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16
26	26	ТССЦ-509-0760	Светильники НББ 01-60	шт.		42,61				170,44					
		Монтаж Росси от 31.12.14													
27	27	ТССЦ-502-0578	Провода монтажные с волокнистой или плеточной и поливинилхлоридной изоляцией марки МГЛШВЭ экранированные с двумя жилами из медной луженой проволоки сечением 0,50 мм	1000 м		1574,8				94,49					
		Монтаж Росси от 31.12.14													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 7 Освещение шахты															
Раздел 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
28	28	ТЕРп01-14	Лифт пассажирский для жилых домов на 10	1 лифт		6509,16				6509,16				528,47	
29	29	ТЕРп01-14-025-04	При изменении количества остановок уменьшить или добавить: к расценке 01-14-025-01	1 остановка		127,73				-127,73				10,37	
		Монтаж Росси от 31.12.14												-10,37	
30	30	ТЕРп01-14-041-01	Преобразователь частотный скорости лифта грузоподъемностью до 1000 кг со скоростью движения кабины до 1,6 м/с, напряжение до 1	1 преобразователя		3239,11				3239,11				252,72	
		Монтаж Росси от 31.12.14												252,72	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 8 Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок															
Раздел 9. Установка вводного устройства															
31	31	ТЕРм20-01-040-01	Вводное устройство: фидера	1 шт.		296,13				296,13				8,68	
		Монтаж Росси от 31.12.14												8,68	
32	32	ТЕР46-03-001-01	Сверление установками алмазного бурения в железобетонных конструкциях вертикальных отверстий глубиной 200 мм диаметром: 20 мм	100 отверстий		1959,42				195,94				17,3	
		Монтаж Росси от 31.12.14												1,73	
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.															
Накладные расходы															
Сметная прибыль															
Итого по разделу 9 Установка вводного устройства															
Раздел 10. Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок															
										492,07				88,52	
										103,86				71,7	
										59,87				17,83	
										655,8				10,41	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	
														1,64	
														10,41	

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	
33	33	ТЕРМР01-05-001-01	Полное техническое освидетельствование лифта на две остановки	1 лифт	1	639,65	621,02				639,65	621,02		46,31	46,31	
		Гражданский Министром России от 31.12.14												46,31		
34	34	ТЕРМР01-05-001-02	За каждую дополнительную остановку Больше двух добавлять к расценке 01-05-001-01	1 остановка	7	63,72	61,86				446,04	433,02		4,68	32,76	
		Гражданский Министром России от 31.12.14												4,68		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 10 Организация полного технического освидетельствования лифта 9 остановок																
Раздел 11. Регистрация декларации о соответствии																
35	35	ТЕРМР01-05-006-01	Экспертиза лифта на две остановки	1 лифт	1	941,88	914,45				941,88	914,45		61,5	61,5	
		Гражданский Министром России от 31.12.14												61,5		
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Накладные расходы																
Сметная прибыль																
Итого по разделу 11 Регистрация декларации о соответствии																
Раздел 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
36	36	Цена поставки	Лифт пассажирский г/л 400 кг на 9 остановок	1 лифт	1	246632,1					246632,10					
		(Цена поставки):	1161193,29/1,18/3,99=246632,10													
Итого прямые затраты по разделу в ценах 2001г.																
Итого по разделу 12 Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок																
ИТОГИ ПО АКТУ:																
Итого прямые затраты по акту в ценах 2001г.											330178,7	25321,1	11142,1	1481,83	2801,27	120,23
Накладные расходы											19921,4					
Сметная прибыль											13797,07					
Итого по акту:											363897,17					
Итого по разделу 1. Демонтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6																
Итого по разделу 2. Монтаж лифтового оборудования г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6																
Итого по разделу 3. Отделочные работы в шахте лифта (обрамление дверей изнутри в шахте) С К=5,6																
Итого по разделу 4. Косметический ремонт машинного помещения С К=5,6																
Итого по разделу 5. Замена Двери в машинном помещении С К=5,6																
Итого по разделу 6. Электромонтажные работы по машинному помещению (светодиодное освещение) С К=5,6																
Итого по разделу 7. Освещение шахты С К=5,6																
Итого по разделу 8. Пусконаладочные работы оборудования лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=5,6																
Итого по разделу 9. Установка вводного устройства С К=5,6																
Итого по разделу 10. Организация полного технического освидетельствования лифта на 9 остановок С К=5,6																
Итого по разделу 11. Регистрация Декларации о соответствии С К=5,6																
Итого по разделу 12. Оборудование лифта г/л 400 кг на 9 остановок С К=3,99																

Гранд-СМЕТА

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16		
ИТОГО по акту											1451923,04						
НДС 18%											261346,15						
ВСЕГО по акту											1713269,19						

Сдаст: Подрядчик ООО "ШЛЗ"

Канушин С.В. (Доверенность № 24 от 18.01.2018г)

Принял: Заказчик: Некоммерческая организация "Фонд содействия реформированию жилищно-коммунального хозяйства Белгородской области
специалист отдела строительного контроля

Согласовано : Уполномоченный представитель собственников помещений

Дополнительные участники:

Субподрядная организация ООО "БЕЛГОРДСОЮЗЛИФТМОНТАЖ"

Управляющая компания ООО "ЖЭУ-2"



подпись

Handwritten signature

подпись

Handwritten signature

подпись



подпись

Handwritten signature

Директор Починский А.В.



подпись

генеральный директор Капков С.А.